

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS
 PREFEITURA DO CAMPUS
 COMPOSIÇÃO DO BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

COMPOSIÇÃO DO BDI - SERVIÇOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	
DA - Despesas Administrativas		6,07%
A - Administração Central		4,00%
S - Seguro e Garantia		0,80%
R - Risco - R		1,27%
DF - Despesas Financeiras		1,23%
LB - Lucro Bruto		7,40%
T - Tributos		10,15%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
ISS		2,00%
CPBR		4,50%
$BDI = \frac{(1+A+S+R+G) \times (1+DF) \times (1+LB)}{(1-T)} - 1$		28,35

Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário			
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	1ºQuartil	Médio	3ºQuartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro Bruto	6,16%	7,40%	8,96%